



T.C.

YENİMAHALLE BELEDİYESİ
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

10.225 x 1. = 10.20

1/20 ilave 20.4

12.27

7 TİCARET

İsim

Tarih

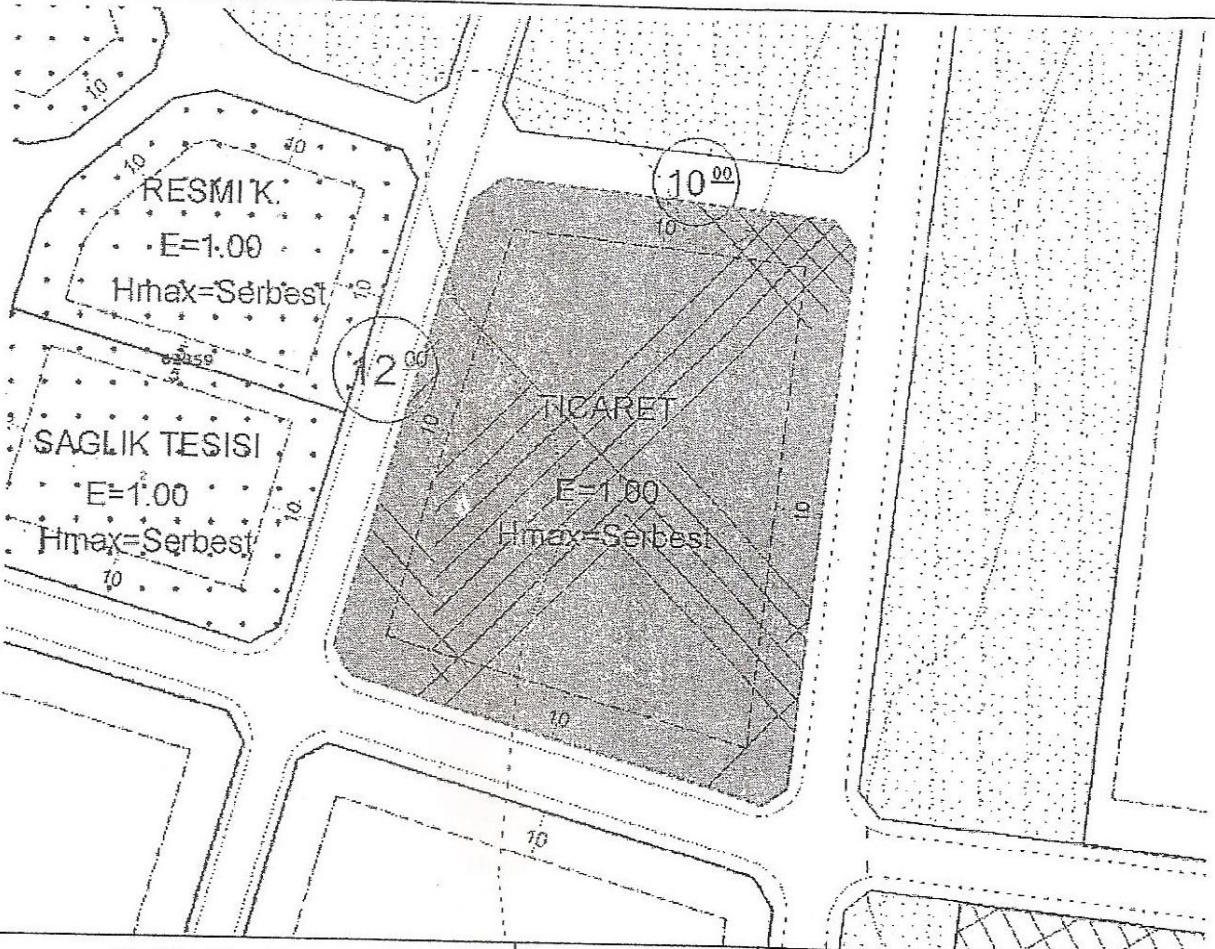
18/09/2012

Adres

Sıra

İlgi

Bu belge bilgilendirme amaçlıdır. Hiçbir resmi işlem için kullanılamaz.



Yürürlükteki İmar Planı					Bina Yüksekliği	0.0 , SERBEST	İnşaat Şekli		
Adı	84279_84280 VE 84281				Kat Adedi	---	KAKS	---	
					Bina Derinliği	---	TAKS	---	
					Onay Tarihi	---	İfraz Şartı	---	
Ölçek	1:1500				Ön Bahçe Mesafesi	---	Saha	---	
Mahallesi					Yan Bahçe Mesafesi	---	Cephe	---	
					Arka Bahçe Mesafesi	---	Emsal	1.0	
Sokağı					Planda Tahsisli Alan	(%100.0) TİCARET ALANI			
Kadastro	Pafta	Ada	Parsel	Alan(m2)	Kot Alınacak Nokta	---	Max.Konut Sayısı		
		62360	1	10225.0	Nizam Durumu	---	Ort. Konut Alanı		
Açıklama	---						Topl.İnşaat Alanı		

①



T.C.

YENİMAHALLE BELEDİYESİ

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

17207 x 1 = 17207
%20'si = 3441

20.648

20.648 ÷ 150 = 138

İsim

Tarih

18/09/2012

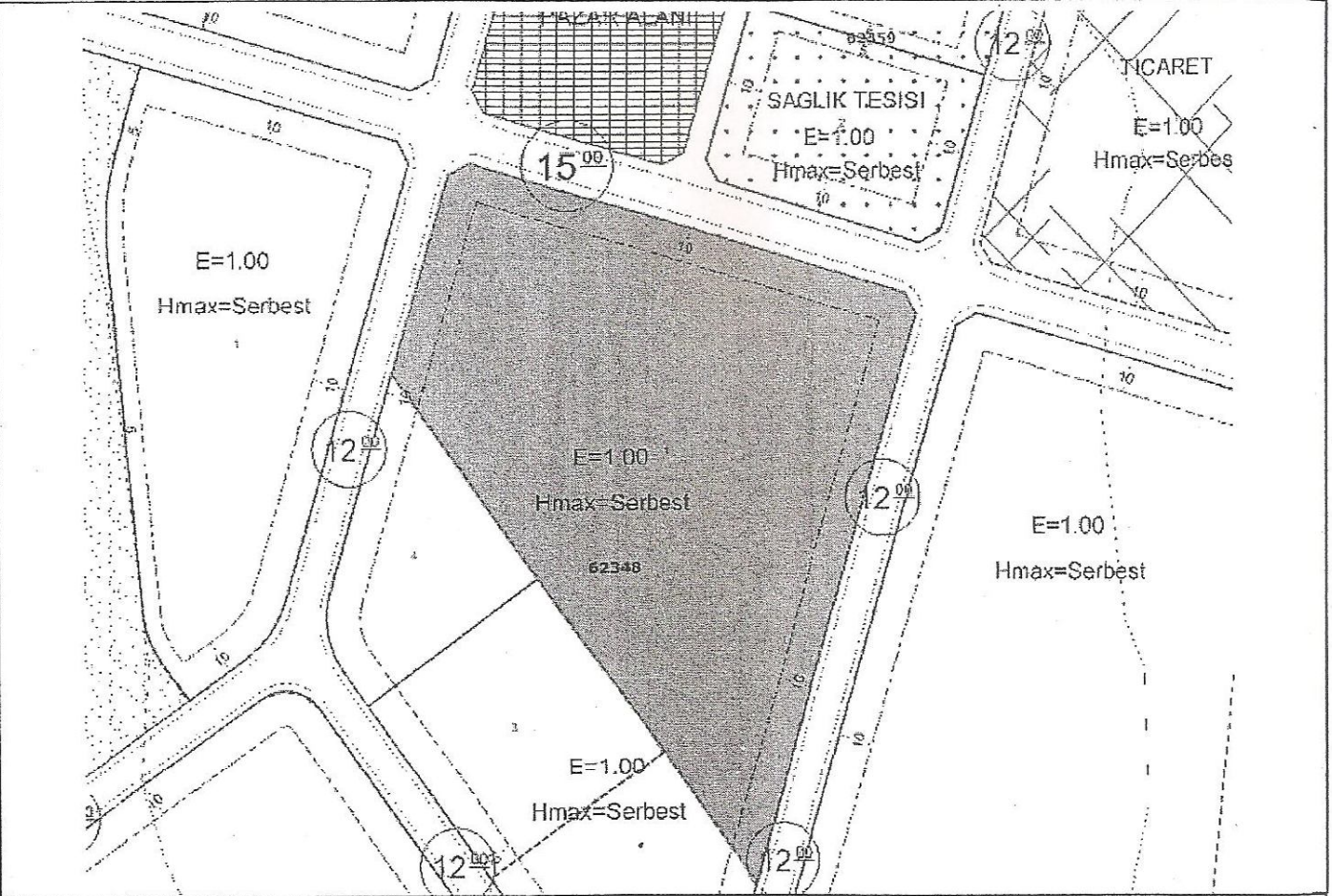
Adres

Sıra

138

İlgi

Bu belge bilgilendirme amaçlıdır. Hiçbir resmi işlem için kullanılamaz.



Yürürlükteki İmar Planı					Bina Yüksekliği	0.0 , SERBEST	İnşaat Şekli	
Adı	84279_84280 VE 84281				Kat Adedi	---	KAKS	---
					Bina Derinliği	---	TAKS	---
Onay Tarihi	1:2000				Ön Bahçe Mesafesi	---	İfraz Şartı	Saha
Ölçek					Yan Bahçe Mesafesi	---		Cephe
Mahallesi	Sokağı				Arka Bahçe Mesafesi	---	Emsal	1.0
Planda Tahsisli Alan					(%100.0)KONUT YERLEŞME ALANLARI-GELİŞME			
Kadastro	Pafta	Ada	Parsel	Alan(m2)	Kol Alınacak Nokta	---	Max.Konut Sayısı	
		62348	1	17207.14	Nizam Durumu	---	Ort. Konut Alanı	
Açıklama	---						Topl.İnşaat Alanı	

2

36 914 x 1.00 = 36914

36914 / 7.38 = 4988

44296

44296 - 18

44278



T.C.

YENİMAHALLE BELEDİYESİ

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

İsim

Tarih

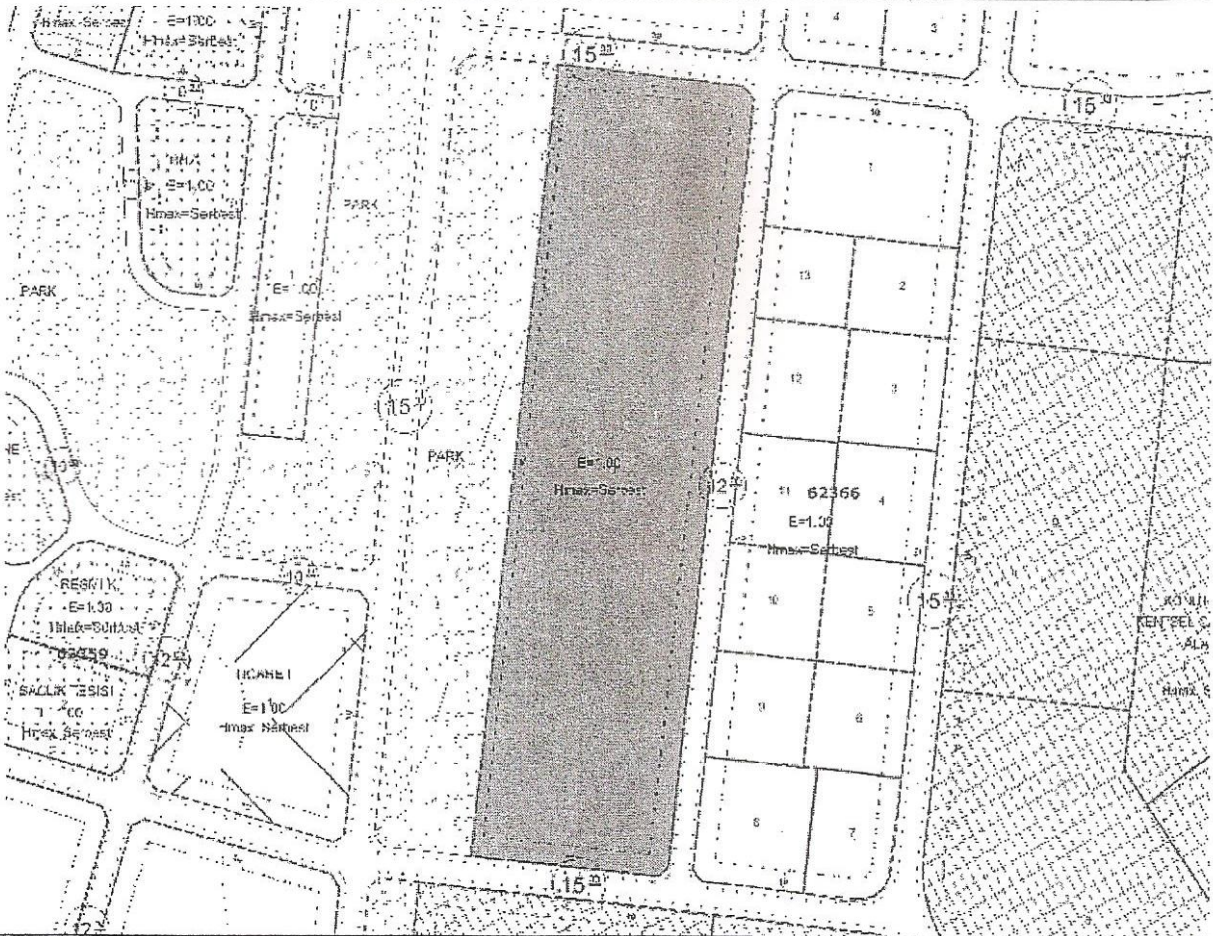
18/09/2012

Adres

Sıra

İlgi

Bu belge bilgilendirme amaçlıdır. Hiçbir resmi işlem için kullanılamaz.



Yürürlükteki İmar Planı					Bina Yüksekliği	0.0 , SERBEST	İnşaat Şekli	
Adı	84279_84280 VE 84281				Kat Adedi	---	KAKS	---
					Bina Derinliği	---	TAKS	---
Onay Tarihi	1:3500				Ön Bahçe Mesafesi	---	İfraz Şartı	Saha
Ölçek					Yan Bahçe Mesafesi	---		Cephe
Mahallesi	Sokağı				Arka Bahçe Mesafesi	---	Emsal	1.0
Planda Tahsisli Alan					(%100.0)KONUT YERLEŞME ALANLARI-GELİŞME			
Kadastro	Pafta	Ada	Parsel	Alan(m2)	Kot Alınacak Nokta	---	Max.Konut Sayısı	
		62365	1	36914.0	Nizam Durumu	---	Ort. Konut Alanı	
Açıklama	---						Topl.İnşaat Alanı	

3

2766011 = 27660



T.C.

YENİMAHALLE BELEDİYESİ

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

4,50 / m² = 5552

33312

33312 ÷ 150

222 daire

İsim

Tarih

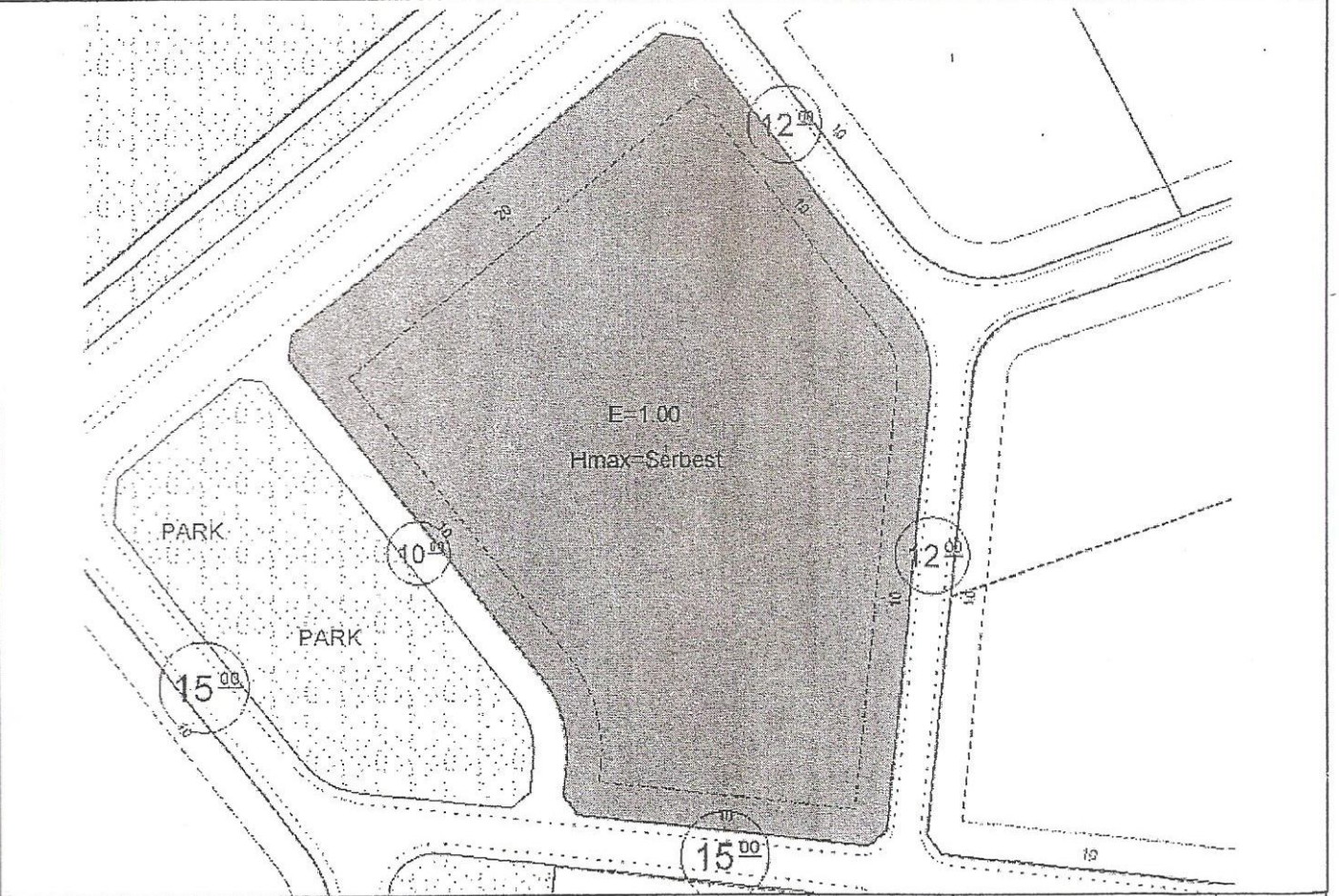
18/09/2012

Adres

Sıra

İlgi

Bu belge bilgilendirme amaçlıdır. Hiçbir resmi işlem için kullanılamaz.



Yürürlükteki İmar Planı					Bina Yüksekliği	0.0 , SERBEST	İnşaat Şekli	
Adı	84279_84280 VE 84281				Kat Adedi	---	KAKS	---
					Bina Derinliği	---	TAKS	---
Onay Tarihi					Ön Bahçe Mesafesi	---	İfraz Şartı	Saha
Ölçek	1:2000				Yan Bahçe Mesafesi	---		Cephe
Mahallesi					Arka Bahçe Mesafesi	---	Emsal	1.0
Sokağı					Planda Tahsisli Alan	(%100.0) KONUT YERLEŞME ALANLARI-GELİŞME		
Kadastro	Pafta	Ada	Parsel	Alan(m2)	Kot Alınacak Nokta	---	Max.Konut Sayısı	
		62361	1	27660.0	Nizam Durumu	---	Ort. Konut Alanı	
Açıklama							Topl.İnşaat Alanı	

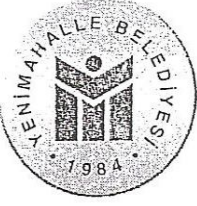
4

28318x1=28318

%23.18 5668

33981

33981 ÷ 150 = 227



T.C.

YENİMAHALLE BELEDİYESİ

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

İsim

Tarih

18/09/2012

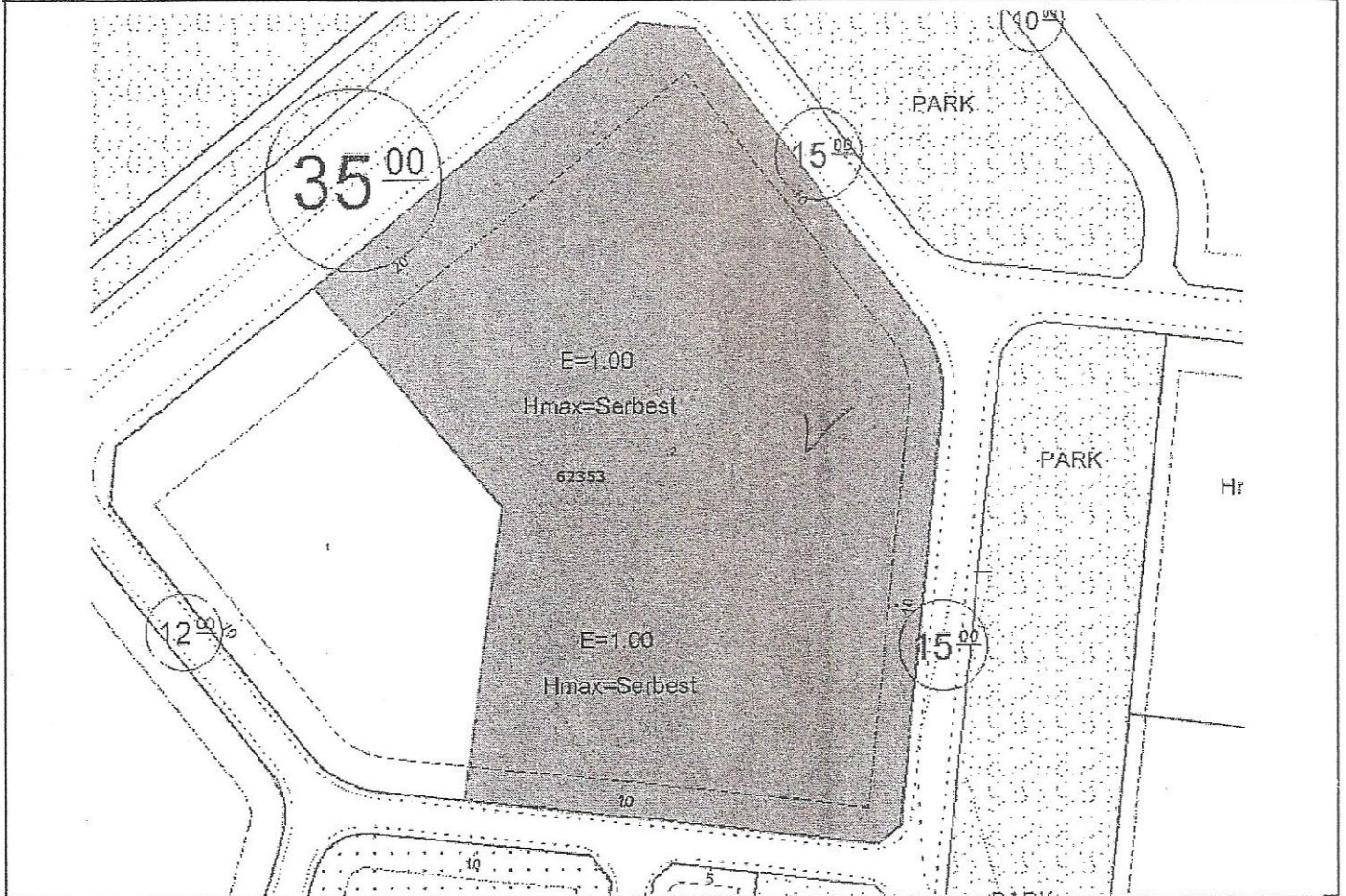
Adres

Sıra

227

İlgi

Bu belge bilgilendirme amaçlıdır. Hiçbir resmi işlem için kullanılamaz.



Yürürlükteki İmar Planı					Bina Yüksekliği	0.0 , SERBEST	İnşaat Şekli	
Adı	84279_84280 VE 84281				Kat Adedi	---	KAKS	---
					Bina Derinliği	---	TAKS	---
Onay Tarihi					Ön Bahçe Mesafesi	---	İfraz Şartı	Saha
Ölçek	1:2000				Yan Bahçe Mesafesi	---		Cephe
Mahallesi					Arka Bahçe Mesafesi	---	Emsal	1.0
Sokağı					Planda Tahsisli Alan	(%100.0)KONUT YERLEŞME ALANLARI-GELİŞME		
Kadastro	Pafta	Ada	Parsel	Alan(m2)	Kot Alınacak Nokta	---	Max.Konut Sayısı	
		62353	2	28318.53	Nizam Durumu	---	Ort. Konut Alanı	
Açıklama								Topl.İnşaat Alanı